

**REGIONE SICILIANA**  
**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO**  
SERVIZIO PATRIMONIO, VIABILITÀ, ESPROPRIAZIONI E SICUREZZA SUL LAVORO

**VERBALE N.1 DEL 30 SETTEMBRE 2015**

**OGGETTO**

**Richiesta d'offerta per il servizio in economia per cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 163/06 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 15 e dell'art. 16 delle Disposizioni dell'Ente per l'affidamento del servizio di raccolta e smaltimento materiale contenete amianto dislocato in varie zone dell'area ESA in Catania –Azienda Siciliana Zootecnica- tramite la procedura per l'affidamento del servizio al prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 163/2006 ss.mm.ii. e dell'art. 19 della L.R. 12/2011 come modificato dall'art. 1 della L.R. 14/2015.**

**Ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/2011 come modificato dall'art. 1 della L.R. 14/2015, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano Richiesta d'offerta per il servizio in economia per cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia che è individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, incrementata o decrementata percentualmente di un valore pari alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi. L'incremento o il decremento è stabilito in base alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, rispettivamente se pari o dispari. Nel caso in cui il valore così determinato risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa, la gara è aggiudicata a quest'ultima. Per la determinazione della media, in caso di presentazione di offerte aventi identico ribasso, queste ultime sono computate una sola volta. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163/2006.**

**CIG 6388898D67**

**PREMESSO**

- Che il sottoscritto Ing. Antonino Pisciotta con O.d.S. n° 36/U.R. del 10/12/2012 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la rimozione della copertura degradata di cemento amianto dell'area ESA in Catania – Azienda Siciliana Zootecnica;
- Che con deliberazione n°182/CS del 2012. Atto 415/12 impegno 32125 è stata impegnata la somma complessiva di € 106.750,00;
- Che con determina n° 30 del 7 luglio 2014 il Direttore Generale ha preso atto della perizia dei lavori in oggetto ed ha approvato la procedura di affidamento del servizio;
- Che la precedente procedura del 13 gennaio 2015 per l'affidamento del servizio è stata annullata dall'amministrazione in autotutela;
- Che con nota inviata con posta certificata dell'ESA il 10 settembre 2015 sono state invitate al cottimo fiduciario n. 20 ditte e precisamente:

1	C.M.C. Impianti	via F.sco del Bosco, 40	90036 Misilmeri (PA)
2	S.I.M.E.M.I. S.A.S	via della Marina , 2	95126 Catania
3	Ecorecuperi srl	C/da Calderaro	93100 Caltanissetta
4	I.S.E.A. s.r.l.	Zona Industriale VII Str.,8	95121 Catania
5	A.G.M. Costruzioni s.r.l.	C.da Martina s.n.	95033 Biancavilla (CT)
6	Consorzio PROSAT	via Unione Sovietica, 6	96100 Siracusa
7	Castrovinci Costruzioni srl	C/da Fosso Gelso, sn	98061 Brolo (ME)
8	Gestam srl	viale della Scuola, Area Industriale ex Pirelli	98049 Villafranca Tirrena (ME)
9	INTEA srl	via Petrarca, 23	92100 Agrigento
10	M.D. srl	via Vespri, 192	91100 Trapani
11	REM srl	vialeTeracati, 156	95121 Catania
12	Balistreri srl	via Don Milani, zona industriale	90044 Carini (PA)
13	Studio Gullo	via Pietro Novelli, 47	90046 Monreale (PA)
14	Dusty s.r.l.	Zona industriale IX Strada , 12	95100 Catania
15	Paradivi Servizi srl	C/da Bagali snc	96010 Melilli (SR)
16	Maimone srl	C/da Acquacalda, 5	98051 Barcellona (ME)
17	Impr. Artigiana Bonaffini Eugenio	C/da Babbaurra	93017 San Cataldo (CL)
18	MYLECO	via Libert�, 172/c	98042 Pace del Mela (ME)
19	SAVE di Granata srl	Zona Industriale	92025 Casteltermini (AG)
20	Ecosolution	Piazza della Rinascita, 13	95041 Caltagirone

- Che, in pari data, ai sensi della normativa vigente,   stato pubblicato sul sito dell'Ente l'avviso del cottimo fiduciario e contestualmente si   ritenuto di pubblicare la lettera di invito per dare la possibilit  ad altre ditte non invitate ma aventi i requisiti richiesti di partecipare alla odierna gara;
- Che il termine di ricezione delle offerte, a pena di esclusione,   stato fissato alle ore 12,00 del giorno 29 settembre 2015 presso la Sede dell'Ente di Sviluppo Agricolo di Palermo in via Libert , 203 e il giorno 30 settembre 2015 alle ore 10,00   stata fissata l'apertura delle offerte per l'affidamento del servizio al prezzo pi  basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 163/2006 ss.mm.ii. e dell'art. 19 della L.R. 12/2011 come modificato dall'art. 1 della L.R. 14/2015. Ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/2011 come modificato dall'art. 1 della L.R. 14/2015,   prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia che   individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unit  superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, incrementata o decrementata percentualmente di un valore pari alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi. L'incremento o il decremento   stabilito in base alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, rispettivamente se pari o dispari. Nel

caso in cui il valore così determinato risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa, la gara è aggiudicata a quest'ultima. Per la determinazione della media, in caso di presentazione di offerte aventi identico ribasso, queste ultime sono computate una sola volta. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163/2006.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

alle ore 10,30 del giorno 30 settembre 2015 si procede all'avvio delle operazioni di gara e

#### CONSIDERATO

che hanno inviato le loro migliori offerte le seguenti ditte qui di seguito elencate e che il R.U.P., assistito dal Dr. Alfredo Rao e dall'Ufficiale Rogante dell'Ente, Sig. Antonio Zangara, dopo aver verificato l'integrità del plico le hanno siglate e numerate:

1	C.M.C. Impianti	via F.sco del Bosco, 40	90036 Misilmeri (PA)
2	REM srl	Viale Teracati, 156	95121 Catania
3	Studio Gullo	via Pietro Novelli, 47	90046 Monreale (PA)
4	Consorzio PROSAT	via Unione Sovietica, 6	96100 Siracusa
5	Gestam srl	viale della Scuola, Area Industriale ex Pirelli	98049 Villafranca Tirrena (ME)
6	Ecorecuperi srl	C/da Calderaro	93100 Caltanissetta
7	Ugo Valle srl	IX strada zona Industriale	95121 Catania
8	EcoAmbiente srl	Vicolo Pistacchio, 9	92026 Favara (AG)
9	Ecosolution	Piazza della Rinascita, 13	95041 Caltagirone
10	I.S.E.A. s.r.l.	Zona Industriale VII Str.,8	95121 Catania
11	Balistreri srl	via Don Milani, zona industriale	90044 Carini (PA)
12	Castrovinci Costruzioni s.r.l.	C/da Fosso Gelso, sn	98061 Brolo (ME)
13	Dusty s.r.l.	Zona industriale IX Strada , 12	95100 Catania
14	M.D. srl	via Vespri, 192	91100 Trapani
15	Paradivi Servizi srl	C/da Bagali snc	96010 Melilli (SR)

si passa all'apertura delle "BUSTE 1", contenente i documenti amministrativi, per verificare l'ammissione alla fase successiva delle sopraelencate ditte:

1	C.M.C. Impianti	AMMESSA
2	REM srl	AMMESSA
3	Studio Gullo	AMMESSA
4	Consorzio PROSAT	AMMESSA
5	Gestam srl	AMMESSA

Alle ore 11,15 interviene il Sig. Balistreri Liberto legale rappresentante della ditta Balistreri srl. Si continua con le procedure di gara.

6	Ecorecuperi srl	AMMMESSA
7	Ugo Valle srl	AMMMESSA
8	EcoAmbiente srl	AMMMESSA
9	Ecosolution	AMMMESSA
10	I.S.E.A. s.r.l.	AMMMESSA
11	Balistreri srl	AMMMESSA
12	Castrovinci Costruzioni s.r.l.	AMMMESSA
13	Dusty s.r.l.	AMMMESSA
14	M.D. srl	AMMMESSA
15	Paradivi Servizi srl	AMMMESSA

Conclusa la verifica della documentazione amministrativa il numero delle ditte ammesse alla fase successiva è 15 (quindici).

Si passa all'apertura delle "BUSTE2" delle ditte ammesse e contenente l'offerta economica con il relativo ribasso d'asta che qui di seguito si riporta:

1 C.M.C. Impianti	ribasso del	29,5685	non presenta giustificazione ai sensi dell'art. 1 della LR14/2015
2 REM srl	ribasso del	11,6717	
3 Studio Gullo	ribasso del	12,3621	
4 Consorzio PROSAT	ribasso del	24,9775	
5 Gestam srl	ribasso del	16,3211	
6 Ecorecuperi srl	ribasso del	34,4600	non presenta giustificazione ai sensi dell'art. 1 della LR14/2015
7 Ugo Valle srl	ribasso del	12,1410	
8 EcoAmbiente srl	ribasso del	24,9999	
9Ecosolution	ribasso del	24,9956	
10 I.S.E.A. s.r.l.	ribasso del	34,3700	
11Balistreri srl	ribasso del	39,1960	
12 Castrovinci Costruzioni srl	ribasso del	24,8825	
13 Dusty s.r.l.	ribasso del	58,0868	
14 M.D. srl	ribasso del	39,7878	non presenta giustificazione ai sensi dell'art. 1 della LR14/2015
15 Paradivi Servizi srl	ribasso del	38,4441	non presenta giustificazione ai sensi dell'art. 1 della LR14/2015

Le imprese di cui ai numeri 1, 6, 14 e 15 non presentano giustificazioni ai sensi dell'art. 1 della L.R. 14/2015, che di seguito si riporta *"le imprese che effettuano un ribasso superiore al 25% producono, nell'offerta, le relative analisi giustificative che sono valutate dalla Commissione di gara nel caso risultino aggiudicatarie in sede di verifica di congruità dell'offerta"*.

**1-Ai sensi dell'art.1 comma 6 della l.r. 14/2015 si escludono il 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte ammesse di maggior ribasso e minore ribasso. Vengono escluse la n. 13 e 14 come maggior ribasso e la n. 2 e 7 come minor ribasso.**

**2-Si procede al calcolo della media aritmetica delle 11 offerte ammesse dopo l'esclusione "delle ali" di cui al punto 1. La media risulta:27,6888**

**3-si sommano i ribassi delle 11 offerte ammesse. La somma è pari a: 304,5773.**

**4-considerato che la prima cifra dopo la virgola di tutti i ribassi delle offerte ammesse è dispari (5) la media viene decrementata percentualmente di un valore pari al 5% di 27,6888= 1,3844. La soglia di anomalia è pari a: 27,6888-1,3844=26,3044.**

**Pertanto risulta provvisoriamente aggiudicataria l'impresa Eco-Ambiente srl Vicolo Pistacchio, 9 - 92026 Favara (AG), con il ribasso del 24,9999% e la seconda impresa in graduatoria risulta la Ecosolution, piazza della Rinascita 13, Caltagirone, con il ribasso del 24,9956.**

Si trasmette il presente verbale al sig. Direttore Generale per le opportune determinazioni.

Il presente verbale, previa lettura, viene approvato, sottoscritto e chiuso alle ore 14,00 del giorno 30 settembre 2015.

Palermo, 30 settembre 2015

firmato  
Il RUP  
Ing. Antonino Pisciotta

firmato  
L'Assistente al RUP  
Dott. Alfredo Rao

firmato  
L'Ufficiale Rogante  
Sig. Antonino Zangara